**住房公积金楼盘基础信息登记表**

|  |  |
| --- | --- |
| 业务办理类型 | □楼盘备案 □新增楼栋信息维护 |
| 基本信息 | 开发企业（单位）名称 |  |
| □信用代码□组织机构代码 |  | 法人代表 |  |
| 联 系 人 |  | 联系电话 |  |
| 楼盘信息 | 项目名称 |  |
| 项目地址 |  |
| 项目性质 | □商品房期房 □商品房现房 □保障性住房期房  □保障性住房现房 □其他（ ） |
| □预售许可证号□保障房建房批文号 |  | □项目土地证号□项目不动产权证号 |  |
| 建设工程规划许可证号 |  | 建筑工程施工许可证号 |  |
| 备案楼栋 | 楼栋号 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 层 数 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 收款账户 | 账户名称 |  |  |  |
| 账 号 |  |  |  |
| 开户银行 |  |  |  |
| 保证金账户 | 账户名称 |  |  |  |
| 账 号 |  |  |  |
| 开户银行 |  |  |  |
| 承诺 |   我司/单位申请办理住房公积金楼盘基础信息登记，承诺所报备楼栋均已封顶，提供材料真实、有效，为使用住房公积金个人住房贷款购买该楼盘房产（期房）的职工提供连带责任保证。如提供虚假备案材料等对借款人或贵单位造成不良后果及影响，我司/单位愿意承担相应的法律责任。 开发企业/单位（公章）： 年 月 日 |
| 初审意见 | 签名： 年 月 日 | 审批意见 |  (盖章)签名： 年 月 日 |
| 复核意见 | 签名： 年 月 日 |
| 备注 | 1.开发企业/单位“承诺”需盖开发企业/单位公章。2.本表一式两份，开发企业/单位、直属管理局各执一份。**特别提示：**开发企业/单位应自收到贷款资金之日起5个工作日内留存保证金。商品房期房按贷款金额的2%、按照《海南省商品房预售资金监管办法》执行监管账户管理的商品房期房按贷款金额的1%、保障性住房期房按贷款金额的1%留存保证金；房地产开发企业/单位选择以银行保函方式作为住房公积金贷款保证金担保，在发生对应的住房公积金贷款逾期时，担保行代其偿付逾期贷款资金，可不留存保证金。 |