**住房公积金楼盘基础信息登记表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 业务办理类型 | | □楼盘备案 □新增楼栋信息维护 | | | | | | | | | | | | | |
| 基本  信息 | 开发企业（单位）  名称 |  | | | | | | | | | | | | | |
| □信用代码  □组织机构代码 |  | | | | | 法人代表 | | | | |  | | | |
| 联 系 人 |  | | | | | 联系电话 | | | | |  | | | |
| 楼盘  信息 | 项目名称 |  | | | | | | | | | | | | | |
| 项目地址 |  | | | | | | | | | | | | | |
| 项目性质 | □商品房期房 □商品房现房 □保障性住房期房  □保障性住房现房 □其他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| □预售许可证号  □保障房建房批文号 |  | | | | | □项目土地证号  □项目不动产权证号 | | | | |  | | | |
| 建设工程  规划许可证号 |  | | | | | 建筑工程  施工许可证号 | | | | |  | | | |
| 备案  楼栋 | 楼栋号 |  |  |  | |  | | |  |  |  | |  |  |  |
| 层 数 |  |  |  | |  | | |  |  |  | |  |  |  |
| 收款  账户 | 账户名称 |  | | | |  | | | | | |  | | | |
| 账 号 |  | | | |  | | | | | |  | | | |
| 开户银行 |  | | | |  | | | | | |  | | | |
| 保证金  账户 | 账户名称 |  | | | |  | | | | | |  | | | |
| 账 号 |  | | | |  | | | | | |  | | | |
| 开户银行 |  | | | |  | | | | | |  | | | |
| 承诺 | 我司/单位申请办理住房公积金楼盘基础信息登记，承诺所报备楼栋均已封顶，提供材料真实、有效，为使用住房公积金个人住房贷款购买该楼盘房产（期房）的职工提供连带责任保证。如提供虚假备案材料等对借款人或贵单位造成不良后果及影响，我司/单位愿意承担相应的法律责任。  开发企业/单位（公章）：  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | |
| 初审  意见 | 签名： 年 月 日 | | | | 审批  意见 | | | (盖章)  签名： 年 月 日 | | | | | | | |
| 复核  意见 | 签名： 年 月 日 | | | |
| 备注 | 1.开发企业/单位“承诺”需盖开发企业/单位公章。  2.本表一式两份，开发企业/单位、直属管理局各执一份。  **特别提示：**  开发企业/单位应自收到贷款资金之日起5个工作日内留存保证金。商品房期房按贷款金额的2%、按照《海南省商品房预售资金监管办法》执行监管账户管理的商品房期房按贷款金额的1%、保障性住房期房按贷款金额的1%留存保证金；房地产开发企业/单位选择以银行保函方式作为住房公积金贷款保证金担保，在发生对应的住房公积金贷款逾期时，担保行代其偿付逾期贷款资金，可不留存保证金。 | | | | | | | | | | | | | | |